



مدیریت طرح و برنامه شهرداری مبارکه

(دامد مطالعات و پژوهش)

عناوین پژوهشی پیشنهادی جهت پایان نامه های کارشناسی ارشد و دکتری

شهرداری مبارکه

۱۳۹۵

شماره ردیف	عنوان
حوزه ملی و سیدگیزی	
۱	بررسی وضعیت درآمدهای شهرداری مبارکه و راهکارهای افزایش درآمدهای پایدار محلی
۲	ارائه الگو مناسب جهت الویت بندی پروژه های شهرداری مبارکه (با تکنیک های مختلف مثل: AHP)
۳	بررسی پتانسیل های جذب سرمایه و سرمایه گذاری در بخش های اقتصادی با رویکرد اقتصاد مقاومتی و کسب درآمد پایدار در شهر مبارکه.
حوزه حمل و نقل و ترابری	
۴	بررسی و مقایسه اقتصادی و کیفی انجام پروژه های شهرداری ها توسط ماشین آلات شهرداری نسبت به واگذاری پروژه به پیمانکار (مورد پژوهی شهر مبارکه)
۵	بررسی هزینه تمام شده جابجایی هر مسافر با حمل و نقل همگانی در مبارکه و مقایسه آن با شهرهای منتخب در کشور. شناسایی عوامل هزینه ای (نیروی انسانی، نگهداری و تعمیرات و...) و سهم هر کدام در هزینه سرانه جابجایی مسافر.
۶	شناسایی عوامل موثر بر عدم استفاده از پارکینگ عمومی شهدای ابراهور و پیشنهاد راهکار جهت افزایش کارایی پارکینگ ها
۷	ارزیابی و بررسی شرایط موجود و بهینه سازی کاهش هزینه ها و افزایش بهره وری در سیستم اتوبوسرانی
۸	بررسی شرایط موجود و ارائه راهکار مناسب جهت افزایش درآمد و جلوگیری از رکود در تاکسی های شهری مبارکه
۹	شناسایی و اولویت بندی نقاط حادثه خیز در معابر محدوده شهر مبارکه
حوزه شهرسازی و معماری	
۱۰	راهکارهای توسعه در محله های توسعه نیافته و تاثیر امکانات در فرهنگ شهری مبارکه
۱۱	بررسی و امکان سنجی اجرای طرح ناحیه بندی ارائه خدمات شهرداری در شهر مبارکه با رویکرد ساماندهی و برنامه ریزی توسعه فضایی و توسعه پایدار محلی.
۱۲	شناسایی و ارزیابی آسیب پذیری و عملکرد شریانهای حیاتی شهر مبارکه در هنگام وقوع بحران (سیل و زلزله)
۱۳	ارزیابی شدت حادثه خیزی محورها و گره ها در شبکه معابر شهر مبارکه.
۱۴	مطالعه عملکرد طرح نوسازی و بازسازی بافتهای فرسوده شهری در شهر مبارکه از ابتدا تا کنون و پیشنهاد راهکارهای تشویقی و حمایتی و مشارکت مردمی در خصوص نوسازی بافتهای فرسوده.
۱۵	برنامه ریزی و امکان سنجی پیاده سازی الگوی شهر سالم در شهر مبارکه با مطالعه تجارب جهانی.

۱۶	شناسایی نقاط قوت و ضعف و فرصت‌ها و تهدیدهای مرتبط با منظر شهری محلات مبارکه و ارائه راهکار جهت ارتقای آن.
۱۷	بررسی تطبیقی ضوابط معماری ساختمان‌ها در شهر مبارکه و سایر شهرهای مشابه در کشور و جهان.
۱۸	بررسی طرح‌های کاهش مصرف انرژی در شهرسازی و معماری شهر مبارکه و ارائه راهکارهای مناسب
۱۹	بررسی علل و عوامل عدم توفیق در ساماندهی مشاغل مزاحم شهری در مبارکه و ارائه راهکارهای مناسب
۲۰	بررسی تأثیرات متقابل الحاق روستاهای واقع در حریم به محدوده شهر و پیامدهای تداخل و توسعه محدوده و حریم شهر با شهرهای همجوار (ارائه راهکارهای اقتصادی، اجتماعی و قانونی مناسب)
۲۱	ارزیابی شاخص‌های کیفیت زندگی شهری در شهر مبارکه

حوزه عمران شهری

۲۲	امکان‌سنجی تغییر مسیر مسیر مسیل‌های سطح شهر خصوصاً مسیل معطل آباد
۲۳	بررسی مشکلات آسفالت معابر در بخش‌های تولید، حمل، پخش، تعمیر و نگهداری و همچنین ارائه شیوه‌های نوین بهبود کیفیت آن با توجه به شرایط محیطی، اقلیم و وضعیت ترافیک شهر مبارکه
۲۴	مطالعه و ارزیابی تطبیقی جمع‌آوری، تخلیه و هدایت آبهای سطحی شهری و نحوه استفاده بهینه از اینگونه آبها (حدفاصل ۶ استان) و ارائه مدلی برای شهر مبارکه همراه با ارزیابی فنی و اقتصادی مدل ارائه شده

حوزه خدمات شهری

۲۵	راهکارهای ارتقاء فرهنگ زیباشناسی و زیباسازی در میان شهروندان مبارکه
۲۶	بررسی وضعیت مشارکت مردمی و دریافت نظرات اجتماعی آنان در مدیریت پسماند خانگی به منظور تسهیل در سیستم حمل و نقل پسماند شهری مبارکه
۲۷	ارزیابی و امکان‌سنجی میزان واگذاری فعالیت‌های تصدی‌گری شهر مبارکه (در حوزه‌های مختلف فرهنگی، اجتماعی، حمل و نقل، شهرسازی، خدمات شهری و...)
۲۸	مطالعه در خصوص صنایع پر مخاطره شهرستان و محموله‌های خطرناک (سمی - خوردنده - آتش‌زا - منفجره و...) که توسط تریلر‌ها و کامیون‌ها در جاده‌های کمربندی شهر در حال تردد هستند (با اشاره به نوع خطر و ارائه راهکارهای مناسب برای پیشگیری و مقابله)

حوزه فرهنگی و اجتماعی

۲۹	بررسی میزان مشارکت مردم مبارکه در طرح‌های مختلف شهری شهرداری و راهکارهای افزایش آن
۳۰	بررسی وضعیت گردشگری شهری در مبارکه و راهکارهای افزایش آن
۳۱	نیازسنجی تفریحی شهروندان بر اساس ویژگی‌های جمعیتی شهر مبارکه
۳۲	آسیب‌شناسی فرهنگ شهروندی در شهر مبارکه (آسیب‌های جامعه شهری و راه‌کارهای مقابله با آن)

تفاهم نامه همکاری علمی، پژوهشی، آموزشی و فناوری

شهرداری مبارک و دانشگاه.....

مقدمه

به منظور توسعه پژوهش های کاربردی و فراهم نمودن بستر لازم جهت بهره گیری حداکثری از توانمندی های علمی - فنی مؤثر دانشگاه ها و مراکز علمی در مدیریت شهری ، لازم است همواره بین شهرداری و دانشگاه به عنوان مبداء، تحولات ، ارتباطی بس نزدیک و متقابل وجود داشته باشد تا از این طریق بتوان با همفکری و همکاری های علمی ، آموزشی ، مشاوره ای و پژوهشی متقابل ، شرایط مناسب تری را جهت ارائه خدمات بهتر به شهروندان عزیز فراهم آورد. با توجه به هدف فوق این تفاهم نامه بین شهرداری مبارک به نمایندگی آقای مهندس محمد شرفا که از این پس شهرداری نامیده می شود و دانشگاه به نمایندگی آقای که از این پس دانشگاه نامیده می شود ، منعقد می گردد.

ماده ۱ - زمینه های همکاری متقابل

- ۱-۱ اجرای پایان نامه های تحصیلات تکمیلی در زمینه های مورد نیاز شهرداری
- ۲-۱ همکاری در انجام دوره های کار آموزی دانشجویان در شهرداری
- ۳-۱ اجرای پروژه های تحقیقاتی مورد نیاز شهرداری
- ۴-۱ همکاری در اجرای سمینارها ، کارگاه ها و دوره های مختلف آموزشی

تبصوه ۱: چنانچه در حین اجرای تفاهم نامه ، همکاری های دیگری که در این تفاهم نامه پیش بینی نشده ، ضرورت یابد و مورد توافق طرفین قرار گیرد ، به این تفاهم نامه اضافه خواهد شد.

ماده ۲ - تعهدات شهرداری :

- ۱-۲ تهیه مستمر عناوین پژوهشی، تحقیقاتی، آموزشی و فناوری مورد نیاز شهرداری و اعلام آن به دانشگاه
- ۲-۲ حمایت مالی از پایان نامه های دانشجویان تحصیلات تکمیلی که موضوع آنها در ارتباط با فعالیت های شهرداری بوده طبق آیین نامه مربوطه
- ۳-۲ فراهم نموده ظرفیت کافی و شرایط مناسب برای انجام دوره های کارآموزی دانشجویان در شهرداری

ماده ۳- تعهدات دانشگاه :

- ۱-۳ همکاری در اجرای پایان نامه های تحصیلات تکمیلی در زمینه های مورد نیاز شهرداری
- ۲-۳ دعوت از متخصصین شاغل در شهرداری جهت حضور در سمینار های علمی، جلسات دفاعیه پایان نامه ها و نظایر آن که مرتبط با فعالیت های شهرداری باشد.
- ۳-۳ همکاری و همکاری برای نظارت بر طرح های تحقیقاتی و فناوری و دوره های آموزشی اعلام شده از طرف شهرداری

ماده ۴- نمایندگان طرفین و نحوه اجرای تفاهم نامه

از طرف شهرداری و دانشگاه، نماینده (یا نمایندگان) نام الاختیار طی احکام جداگانه ای برای اجرای موضوع این تفاهم نامه معرفی خواهند شد.

ماده ۵ - مدت تفاهم نامه

مدت تفاهم نامه از تاریخ امضاء و مبادله به مدت ۳ سال می باشد و پس از اتمام مدت ذکر شده در صورت طرفین قابل افزایش است .

تبصره ۲: قرارداد های همکاری که در چهار چوب این تفاهم نامه امضا شده اند حتی پس از پایان اعتبار این تفاهم نامه و تا زمان خاتمه قرارداد معتبر خواهد بود .

ملاحظات: این تفاهم نامه در ۵ ماده و در دو نسخه که هر یک به منزله نسخه اصلی تلقی می گردد و دارای اعتبار واحد می باشد به امضاء طرفین رسیده و قابل اجراء است .

با توجه به نقش و اهمیت مطالعات و پژوهش های شهری در شناخت علمی مسائل و چالش های فراروی مدیریت شهری و ارائه راهکارهای مناسب برای حل مسائل شهری و لزوم انجام مطالعات و پژوهش های کاربردی و بهره گیری از توان و استعداد دانشجویان علاقمند به موضوعات حوزه مدیریت شهری - شهرداری مجلسی از پایان نامه های تحصیلی مقاطع کارشناسی ارشد و دکتری در موضوعات زیر حمایت مالی می نماید

ارائه راهکارهای افزایش مشارکت شهروندان در حفظ و نگهداری پارک ها و فضای سبز شهری

مطالعه و طراحی شبکه آبرسانی فضای سبز با آب خام

تهیه طرح جامع فضای سبز شهر

ارائه راهکارهای افزایش مشارکت شهروندان در مدیریت پسماند

تهیه طرح های جامع مدیریت پسماند

ساماندهی نما و منظر شهری و بررسی میزان مطابقت آنها با الگوهای ایرانی - اسلامی

ساماندهی مبلمان شهری

مقاوم سازی سازه های شهری با ملاحظات پدافند غیر عامل

طرح جامع ایمنی و مدیریت بحران شهر

افزایش کیفیت مدیریت عملیات اطفاء حریق و امداد و نجات

بهینه سازی مصرف انرژی در پروژه های شهری

بررسی ارتباط بین مفهوم وقف و ارائه خدمات شهری

ارتقاء کیفیت خدمات و مدیریت بهینه آرامستان شهر

مدیریت و ساماندهی بازار روز

ساماندهی صنایع و مشاغل مزاحم شهری

بررسی میزان مطابقت شرایط موجود معماری و شهرسازی شهر مجلسی با الگوهای ایرانی - اسلامی

بررسی آسیب های مدل شهرسازی موجود و ارائه پیشنهادات برای طرح جامع شهرسازی

تأثیر مدیریت شهری بر کاهش جرم و آسیب های اجتماعی

طراحی شهر دوستدار کودک

cds طرح راهبردی شهر

سنجش عمر مفید سازه های عمومی شهری و ارائه روش های فنی - اقتصادی برای افزایش طول عمر آنها

ساماندهی ترافیک و بهبود وضعیت حمل و نقل عمومی شهر

بررسی موانع ساختاری در جذب و توسعه صنعت گردشگری منطقه

روابط عمومی شهرداری مجلسی